



COMUNE DI MONGIUFFI MELIA

Città Metropolitana di Messina

Codice fiscale 87000390838
Partita I.V.A. 00463870832

Tel. 0942 20006
Fax 0942 20062

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18

OGGETTO: Art. 172, lett. c) del d.lgs 18 Agosto 2000, n. 267. Verifica quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive

Addì trenta del mese di Maggio 2019 alle ore 19:00 e seguenti in Mongiuffi Melia, nella consueta sala delle adunanze, convocato dal Presidente del Consiglio, in sessione ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione.

Gli avvisi di convocazione sono stati notificati ai consiglieri ai sensi dell'art. 48 dell'O. R. EE. LL.

Proceduto all'appello nominale risultano presenti:

Consiglieri			Presenti	Assenti
n	Cognome	Nome		
1	Ardizzone	Sebastiana Marcella	x	
2	Mazzullo	Beatrice	x	
3	Siligato	Antonina Sebastiana	x	
4	Longo	Angelo Marcello	x	
5	Intilliano	Salvatore Leonardo	x	

Consiglieri			Presenti	Assenti
n.	Cognome	Nome		
6	Siligato	Giannarco		x
7	Bucceri	Mario Leonardo	x	
8	Barra	Cosimo Giovanni		x
9	Barca	Giuseppa		x
10	Siligato	Antonella		x

Assegnati	10
In Carica	10

Presenti	n. 6
Assenti	n. 4

		Presenti	Assenti
Sindaco	D'Amore Rosario L.		x
Vice Sindaco	Longo Leonardo Salvatore	x	
Assessore	Russo Maria Carmela	x	

Dei non intervenuti giustificano l'assenza:

Assiste il Segretario del Comune: Dott. Pietro Vincenzo Fallica
Assume la presidenza la Sig.ra Ardizzone Sebastiana Marcella

Si passa al nono ed ultimo punto all'ordine del giorno avente ad oggetto "Art. 172, lett. c), del d. lgs. 18 Agosto 2000, n. 267. Verifica quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza e alle attività produttive"

Il Presidente del Consiglio si limita a leggere la sola parte finale della proposta.

Frattanto entra in aula il Geom. Angelo Parisi, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Mongiuffi Melia.

Non registrandosi alcun intervento, il Presidente del Consiglio pone la proposta in votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta avente ad oggetto "Art. 172, lett. c), del d. lgs. 18 Agosto 2000, n. 267. Verifica quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza e alle attività produttive"

All'unanimità dei presenti

DELIBERA

di APPROVARE la proposta avente ad oggetto "Art. 172, lett. c), del d. lgs. 18 Agosto 2000, n. 267. Verifica quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza e alle attività produttive", che viene allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Prima della chiusura dei lavori consiliari, il Vicesindaco legge una comunicazione trasmessa dal Sindaco al Presidente del Consiglio, nella quale viene indicato che il Comune di Mongiuffi Melia ha ottenuto dal Ministero dell'Interno l'assegnazione della somma pari ad € 40.000, 00 da destinare alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza, puntualizzando che la Giunta Municipale ha stabilito di destinare tale importo all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'area compresa tra la via Diaz e la via Gorizia.

Non essendovi null'altro da deliberare o discutere, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 19:38.



Comune di Mongiuffi Melia

Città Metropolitana di Messina

98030 - Mongiuffi Melia - Piazza San Nicolò 8 - Tel. 094220006 - Fax 094220062
C.F. 87000390838 - P.IVA 00463870832 - pec: comunemongiuffimelia@legpec.it e-mail: comune1111@virgilio.it

ATTI ISTRUTTORI DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Art. 172, lett. c) del d. lgs. 18 Agosto 2000, n. 267. Verifica quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive.

FORMULAZIONE

Premesso che:

- con l'art. 16 del d. l. 22 Dicembre 1981, convertito nella l. 26 Febbraio 1982, n. 51, è stato stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare con particolari annotazioni, gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione di diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;
- l'art. 172 del d. lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, e ss. mm. ii. stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione dello stesso, con la quale i comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 Aprile 1962, n.167, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono i prezzi di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Vista l'attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Angelo Parisi, del 31 Marzo 2019, dalla quale risulta l'inesistenza di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 Aprile 1962, n.167, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 Agosto 1978, n.457;

Vista la delibera di G. M. n. 52 del 2 Aprile 2019, con la quale si è dato atto che questo Ente non dispone di aree e fabbricati di proprietà da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 Aprile 1962, n. 167, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 Agosto 1978, n. 457, e che, pertanto, non occorre provvedere alla determinazione dei prezzi di cessione;

Ritenuto, pertanto, necessario darne atto per far constatare che questo Comune non ha entrate da iscriverne nel bilancio di previsione 2019/2021 per la concessione di aree e/o fabbricati comunali;

Visto l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visto il d. lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

PROPONE

1. di **RITENERE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **DARE ATTO** che il Comune di Mongiuffi Melia non dispone di aree e fabbricati di proprietà da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle l. 18 Aprile 1962, n. 167, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 Agosto 1978, n. 457, e che, pertanto, non occorre provvedere alla determinazione dei prezzi di cessione;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà inserito nella seconda parte, sezione operativa del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021.

IL PROPONENTE

S. Accliffa